



EUROPÄISCHE UNION  
Investition in unsere Zukunft  
Europäischer Fonds  
für regionale Entwicklung



EFRE.NRW  
Investitionen in Wachstum  
und Beschäftigung

# Strategien und Lösungswege für eine Dreifache Innenentwicklung

REGION  
KÖLN  
BONN



AGGLOMERATIONSPROGRAMM

Regionalforum - 02.09.2021

Quaestio  
FORSCHUNG & BERATUNG

STELLWERK  
Blees Bruns Kowald GbR





EUROPÄISCHE UNION  
Investition in unsere Zukunft  
Europäischer Fonds  
für regionale Entwicklung



EFRE.NRW  
Investitionen in Wachstum  
und Beschäftigung

# Begrüßung und Einführung



# Das Agglomerationsprogramm Region Köln/Bonn

Christoph Hölzer  
Region Köln/Bonn e.V.

# Strukturumbild 2040+

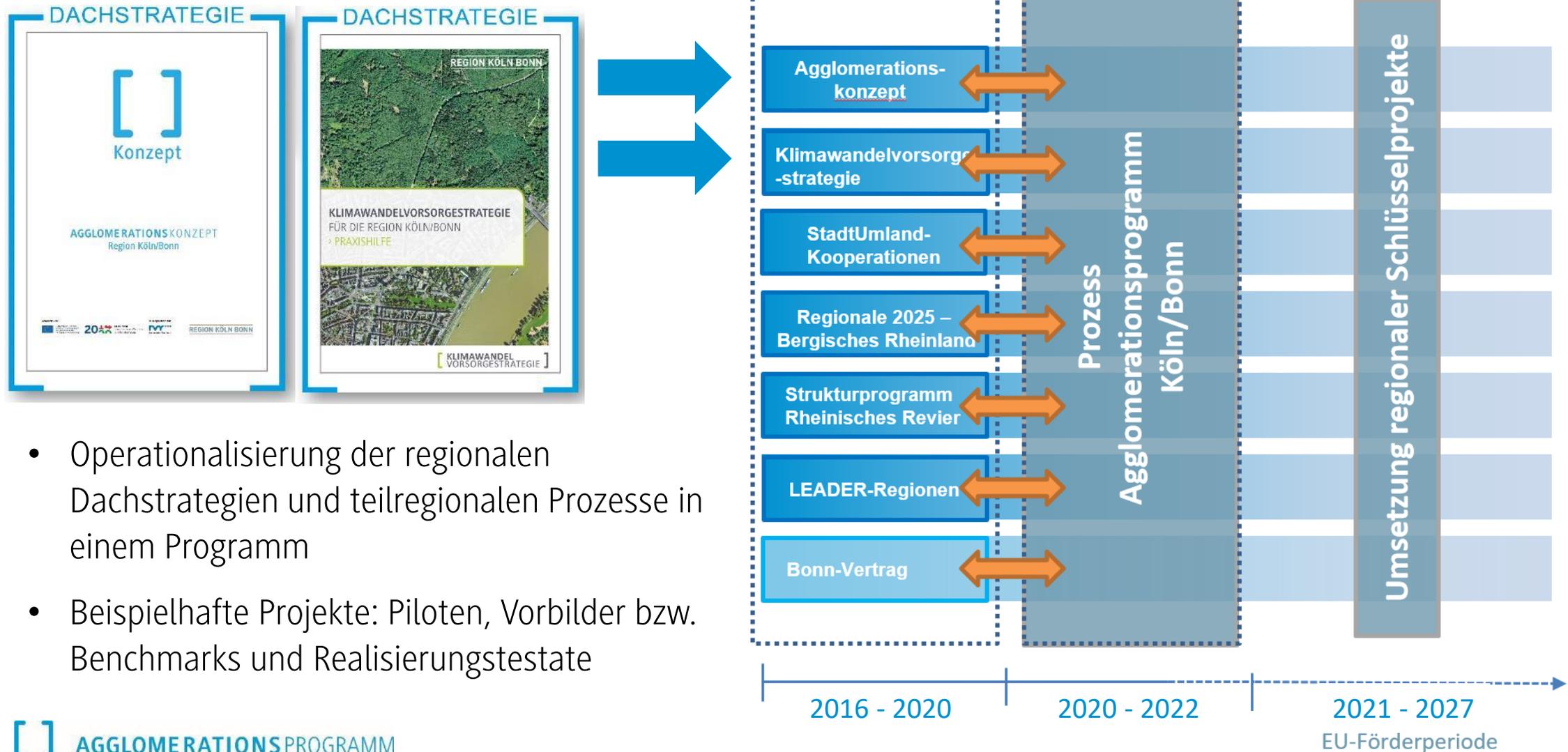
## Region in Balance

Vom Konzept zum Agglomerationsprogramm...

Erarbeitung seit Sommer 2020



# Vom Konzept zum Programm



- Operationalisierung der regionalen Dachstrategien und teilregionalen Prozesse in einem Programm
- Beispielhafte Projekte: Piloten, Vorbilder bzw. Benchmarks und Realisierungstestate

# Agglomerationsprogramm als „Scharnier für Förderprogramme“



EUROPÄISCHE UNION  
Investition in unsere Zukunft  
Europäischer Fonds  
für regionale Entwicklung



JTF

Green Deal

EU-Fonds 2021-27

Städtebauförderung

Horizon Europe

Bundes- und Landesprogramme

Soforthilfen Corona

React EU

...



AGGLOMERATIONSPROGRAMM



Projekte und Vorhaben  
zur Entwicklung der Region Köln/Bonn



# Das Agglomerationsprogramm...

- ...ist das Scharnier zwischen Dachstrategien und **Bedarfslagen der Region und Förderangeboten** des Landes NRW, dem Bund und der EU (insb. EFRE 2021-2027).
- ...schafft (für die beispielhaften Projekte) die **vorbereitende Konfigurationsleistung** für den Zugriff auf die Förderung.
- ...leistet durch den Strategischen Handlungsrahmen **Anschlussfähigkeit für Projekte und Vorhaben**, die auf Förderung zugreifen möchten.
- ...erreicht durch **verschiedene Gremien** ein Mitgetragenwerden auf breiter Basis.



# Bestandsteile des Agglomerationsprogramms

## STRATEGISCHER HANDLUNGSRAHMEN



Leitlinien  
und Ziele



Handlungs-  
prinzipien



Thematische  
Schwerpunkte

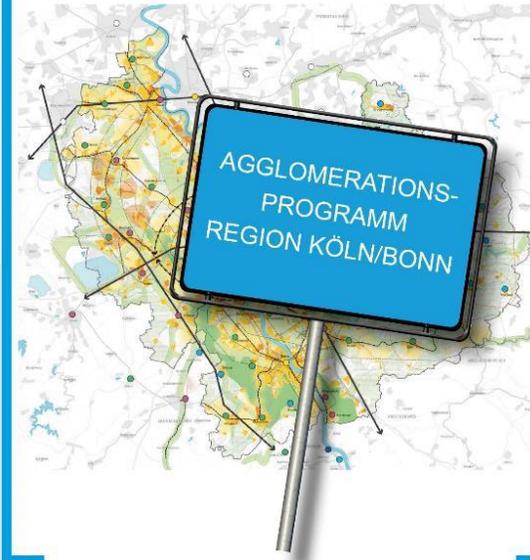


Räumliche  
Schwerpunkte

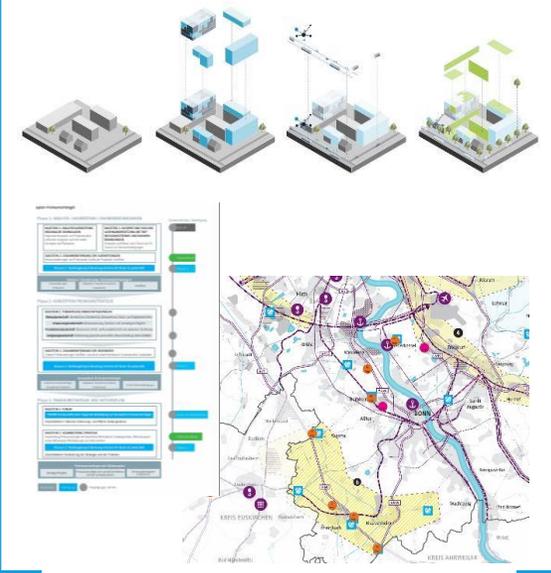
## BEISPIELHAFTES PROJEKTE



## RÄUMLICHES STRUKTURBILD 2040+



## THEMATISCHE ENTWICKLUNGSPFADE



SÄULEN DES AGGLOMERATIONSPROGRAMMS

# Thematische Entwicklungspfade

## EP1: Siedlungs- u. Wirtschaftsflächen

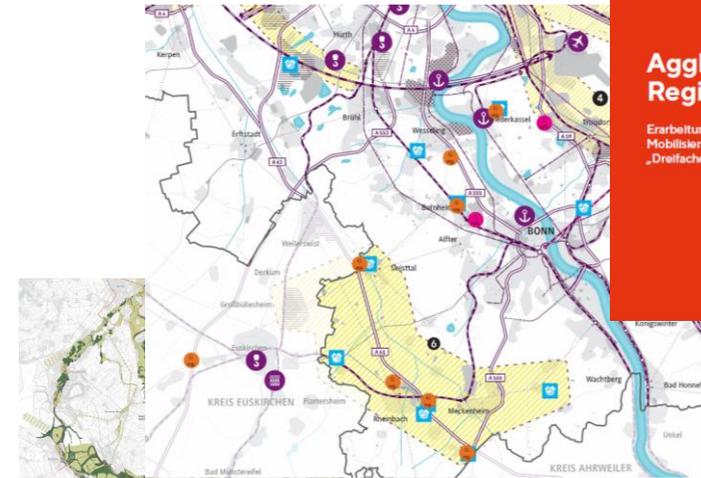
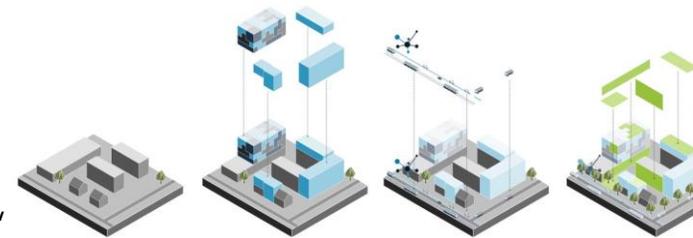
- Dreifache Innenentwicklung mit Reallaboren
- Fachdialog zur "Interkommunalen Wirtschaftsflächenentwicklung"
- Transportorientierte Entwicklung: Exkursionen, Projekte

## EP2: Freiraum u. Landschaft

- Freiraumstrategie 2040+

## EP3: Mobilität u. Verkehrsinfrastruktur

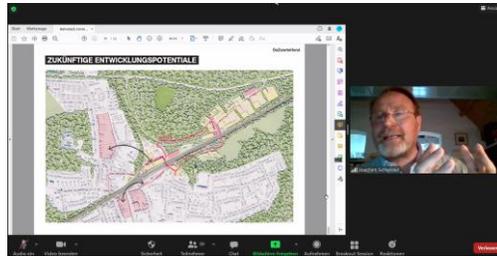
- RadPendlerRouten für die Region Köln/Bonn
- Prospektive Analyse der Mobilitäts- und Verkehrsentwicklung bzw. Veränderungen in der „Post-Corona-Zeit“
- Darstellung/Visualisierung der Raumentwicklungspotenziale und Begleitung der Entwicklungsräume



# Entwicklungspfad Siedlungs- und Wirtschaftsflächen

## Dreifache Innenentwicklung

Workshops/  
Regionaler  
Fachdialog



4-6 Reallabore



Handbuch



- Sachlagen
  - Gute Beispiele aus der Region
  - Umsetzungshemmnisse & Bedarfe
  - Regionaler Erfahrungsaustausch
- 
- Impulse für beispielhafte Projekte und Entwicklung vor Ort
  - Regionale Schulterblicke → Imitation und Adaption
- 
- Verfügbarkeit der Ergebnisse für Gesamtregion
  - Best-Practice-Beispiele
  - Handlungs- und Planungshilfen, Lösungswege
  - Projekte zur Nachahmung

**14:00 Uhr** Begrüßung und Einführung  
*Jens Grisar /Christoph Hölzer (Region Köln/Bonn e.V.)*  
*Robert Broesi (MUST)*

**14:10 Uhr** Vorstellung des Projektes  
*Jan Benden (MUST)*

**14:25 Uhr** Instrumente für eine nachhaltige Mobilitäts- und Siedlungsentwicklung am Beispiel des Modellquartiers Lincoln-Siedlung in Darmstadt  
*Astrid Samaan (Stadt Darmstadt)*  
*+ Diskussion (Moderation: André Bruns)*

**15:05 Uhr** Bedeutung und Bewertung blau-grüner Infrastrukturen im Zuge der Innenentwicklung  
*Peter Küsters (GREENPASS GmbH)*  
*+ Diskussion (Moderation: Jan Benden)*

**15:45 Uhr** Kaffeepause

**16:00 Uhr** Das Stadtquartier Neckarbogen: Konzeptvergabe schafft soziale Mischung, Vielfältigkeit und Grüne Infrastruktur  
*Barbara Brakenhoff (Architektin, Leipzig – Sindelfingen)*  
*+ Diskussion (Moderation: Robert Broesi)*

**16:40 Uhr** Abschlussdiskussion und Ausblick  
*Robert Broesi (MUST)*  
*Christoph Hölzer (Region Köln/Bonn e.V.)*

**17:00 Uhr** Ende der Veranstaltung

# Ablauf der Veranstaltung



EUROPÄISCHE UNION  
Investition in unsere Zukunft  
Europäischer Fonds  
für regionale Entwicklung



EFRE.NRW  
Investitionen in Wachstum  
und Beschäftigung

# Ausblick

Regionalforum - 02.09.2021

REGION  
KÖLN  
BONN



AGGLOMERATIONS PROGRAMM

Quaestio  
FORSCHUNG & BERATUNG

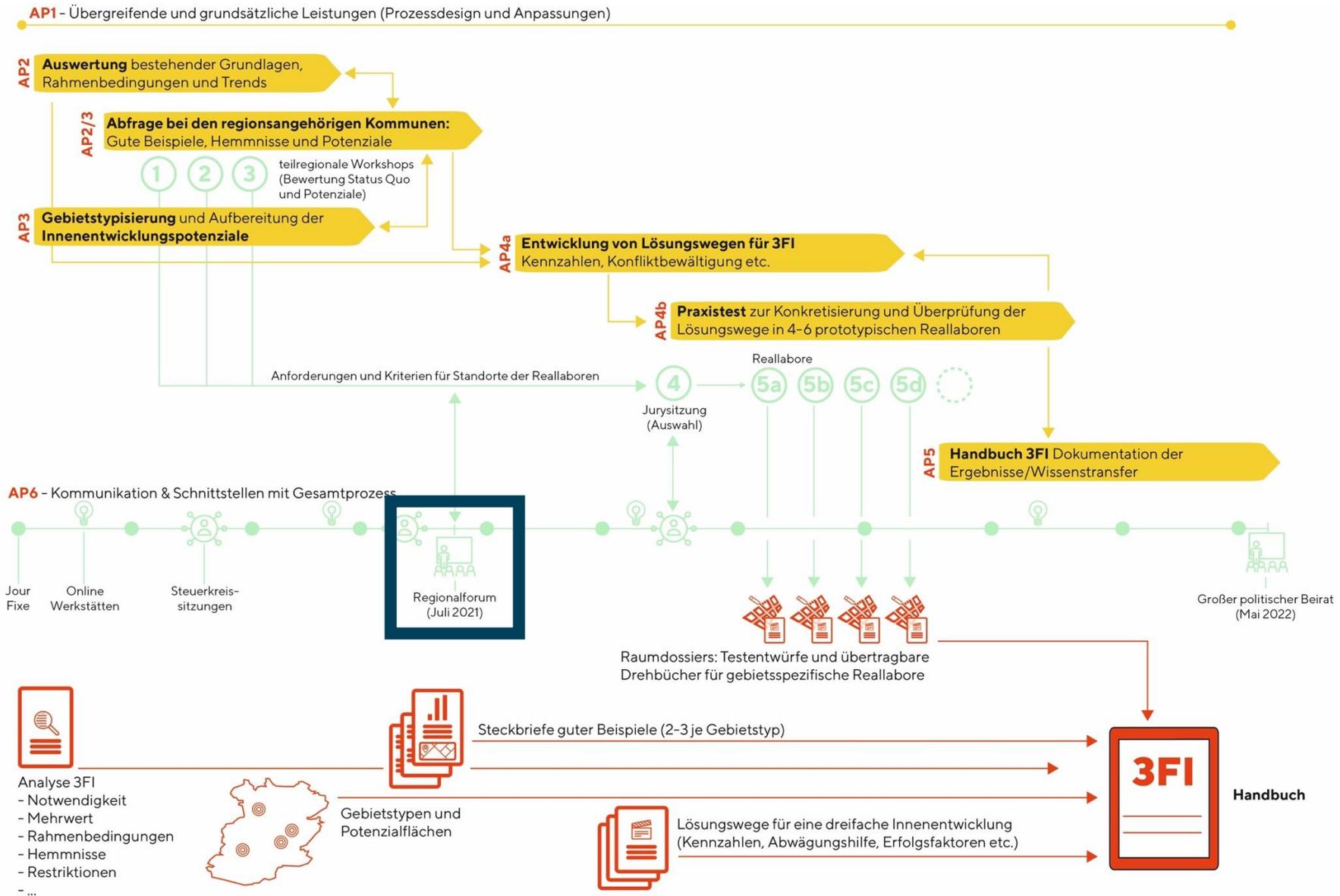
STELLWERK  
Blees Bruns Kowald GbR



# Ausblick

## Produkte

## Arbeitsprozess



# Ausblick auf den weiteren Prozess

Christoph Hölzer  
Region Köln/Bonn e.V.

# Bestandsteile des Agglomerationsprogramms

## STRATEGISCHER HANDLUNGSRAHMEN



Leitlinien  
und Ziele



Handlungs-  
prinzipien



Thematische  
Schwerpunkte

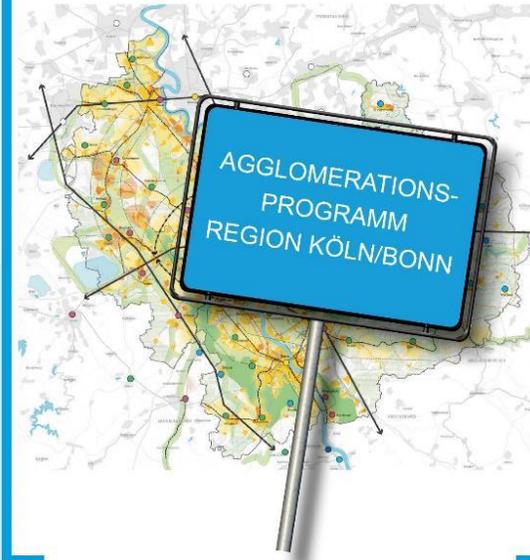


Räumliche  
Schwerpunkte

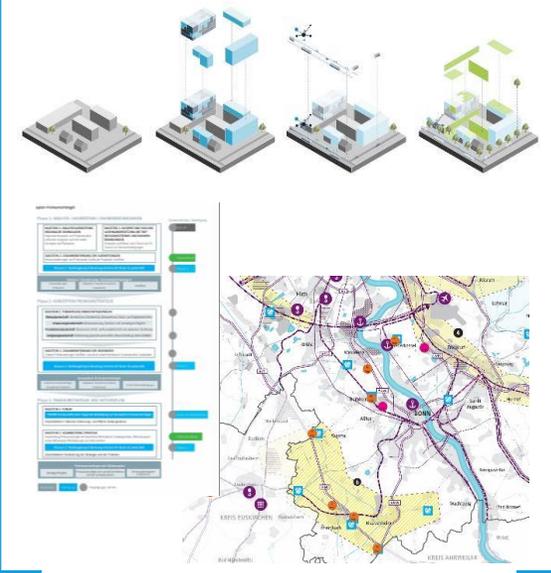
## BEISPIELHAFT PROJEKTE



## RÄUMLICHES STRUKTURBILD 2040+



## THEMATISCHE ENTWICKLUNGSPFADE

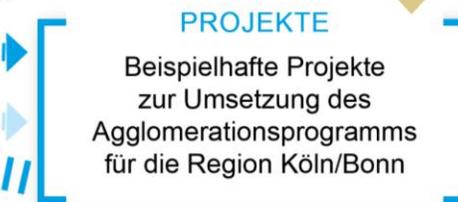


SÄULEN DES AGGLOMERATIONSPROGRAMMS

# Strategischer Handlungsrahmen

## [ DACHSTRATEGIEN ]

Das Agglomerationskonzept Region Köln/Bonn, die Regionale Klimawandelvorsorgestrategie und der Regionale Orientierungs- und Handlungsrahmen werden als (regionale) Dach-strategien bezeichnet, da sie – anders als teilregionale Strategien – die gesamtregionale Perspektive einnehmen.



PFADABHÄNGIGE PROJEKTGENERIERUNG

Impulse

Impulse

Projekt-ideen

Bewertungs-systematik

Beiträge, regionaler Mehrwert

# Strategischer Handlungsrahmen

## [ PROGRAMMLINIEN ]

1

Siedlung im Bestand entwickeln –  
Flächen sparen

2

Zentralität, Stabilität und  
Arbeitssteilung: Lebendige  
Zentren in der Region  
vernetzen

3

Klimaanpassungsfähige  
Siedlungsstrukturen fördern

4

Regionale grün-blaue  
Infrastrukturen aufbauen  
und vernetzen

6

Mobilitäts-,  
Verkehrsinfrastruktur- und  
Siedlungsausbaue koppeln

5

Ressourcen der Region  
nachhaltig und  
zukunftsorientiert nutzen

7

Wirtschaft –  
Bestand entwickeln und  
Innovation fördern



# [ PL 1: Siedlung im Bestand entwickeln – Flächen sparen ]

## [ STRATEGISCHE ZIELE ]

1. Umsetzung regional und kommunal **ausbalancierter und tragfähiger Lösungen** für das erforderliche Siedlungswachstum in der Region
2. Verwirklichung einer **raumverträglichen und flächensparenden Siedlungsentwicklung** in allen Teil-räumen der Region
3. Schaffung eines adäquaten **Angebots an zukunftsfähigen Wohn- und Arbeitsstandorten** für verschiedene Bevölkerungsgruppen und Unternehmen in der ganzen Region

# [ PL 1: SIEDLUNG IM BESTAND ENTWICKELN UND FLÄCHEN SPAREN ]



## [ AUSGANGSLAGE UND HERAUSFORDERUNGEN ]



## [ STRATEGISCHE ZIELE ]

1. Umsetzung regional und kommunal ausbalancierter und tragfähiger Lösungen für das erforderliche Siedlungswachstum in der Region
2. Verwirklichung einer raumverträglichen und flächensparenden Siedlungsentwicklung in allen Teilräumen der Region
3. Schaffung eines adäquaten Angebots an zukunftsfähigen Wohn- und Arbeitsstandorten für verschiedene Bevölkerungsgruppen und Unternehmen in der ganzen Region



## [ KERNAUFGABEN UND HANDLUNGSPRINZIPIEN ]

### [ KERNAUFGABEN UND HANDLUNGSPRINZIPIEN ]

Kernaufgaben und Handlungsprinzipien konkretisieren das „Was“ und das „Wie“, um die strategischen Ziele in den Programmlinien zu erreichen; sie sind somit in ihrer Ausrichtung konsequent handlungsorientiert.

1. Zielgerichtete **Innenentwicklung** – Bestandsumbau, Konversion und kleinteiligem Neubau
2. Verknüpfung mit umweltverträglicher Mobilitäts-/ **Verkehrsinfrastrukturentwicklung**
3. Umbau und Anpassung der **Bestände**: Gebäudebestand modernisieren, Bestände neu interpretieren und wieder in Wert setzen, Baulücken schließen, Flächen recyceln ...
4. Bestehende **Gewerbe- und Industriestandorte** modernisieren und ausbauen
5. Baulich und funktional **höhere Dichte** im Bestand und bei Neubau
6. **Mehrfache Innenentwicklung** als Qualitätsmaßstab für die Siedlungsentwicklung setzen
7. **Funktionsmischung und Flexibilisierung** fördern
8. **Lösung von Zielkonflikten** zwischen Neuerschließung/Nachverdichtung und Klimaanpassung/ Freiraumentwicklung lösen

# [ Siegburg Haufeld: Dreifache Innenentwicklung ]

- Optimale Nutzung der Potenziale des Standortes
- verschiedener Angebote in Größe und Nutzung
- Nutzung bestehender Infrastruktur
- Ergänzung von wichtigen öffentlichen Räumen
- Unabhängige Entwicklung der einzelnen Baufelder
- Neue Mobilitätsangebote

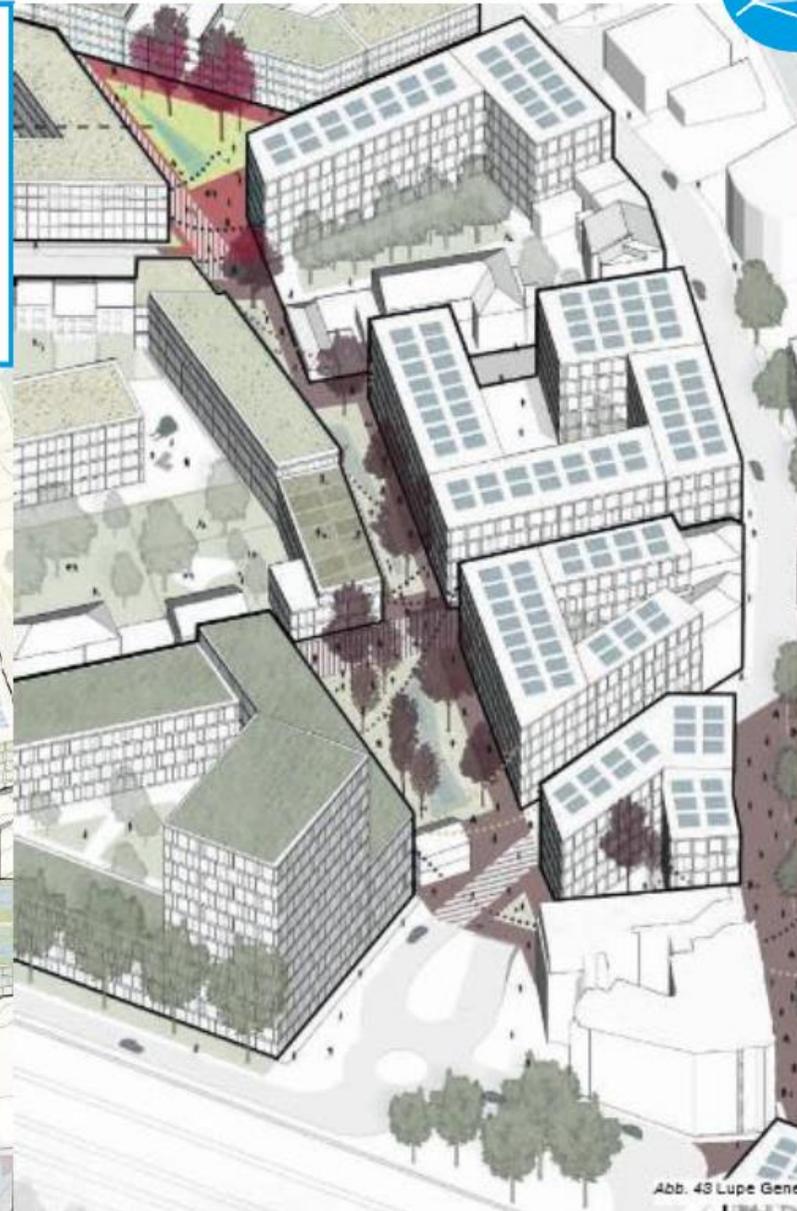
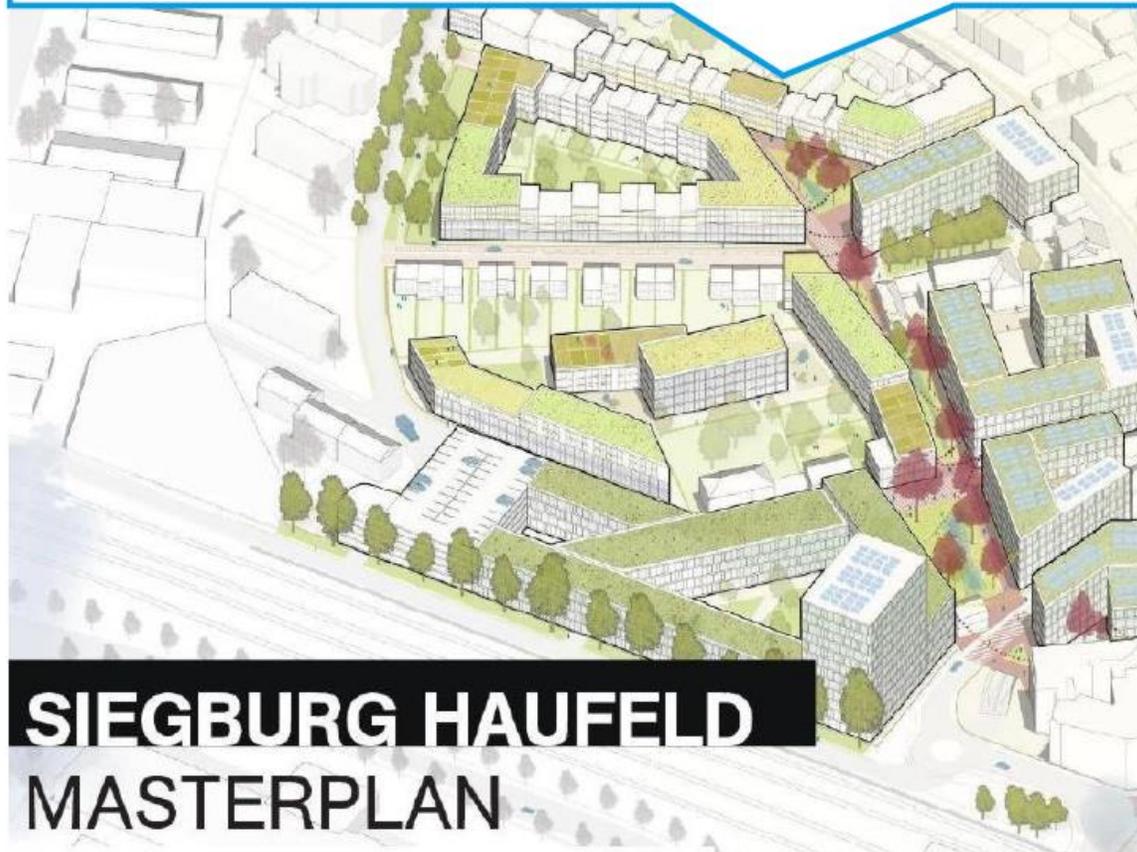
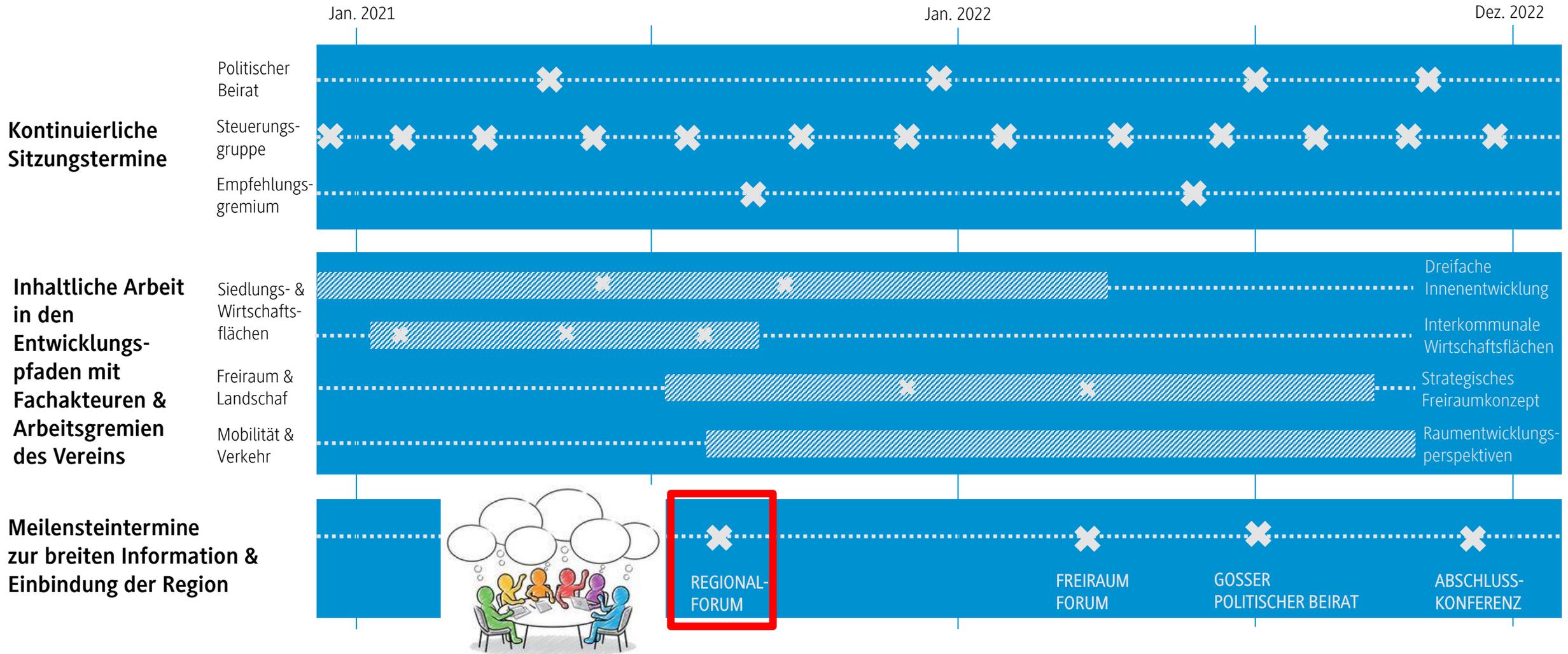


Abb. 43 Lupe Genera

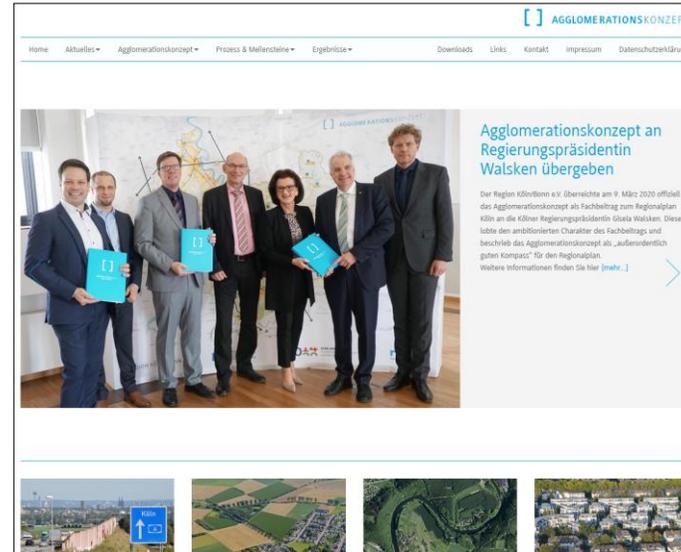
# Prozessübersicht, Beteiligte und Formate



# Weitere Informationen



[www.region-koeln-bonn.de/](http://www.region-koeln-bonn.de/)



[www.agglomerationsprogramm.de/](http://www.agglomerationsprogramm.de/)



Download des Agglomerationskonzeptes unter:

[www.agglomerationsprogramm.de/downloads/](http://www.agglomerationsprogramm.de/downloads/)

Download der Klimawandelvorsorgestrategie

unter: [www.klimawandelvorsorge.de/](http://www.klimawandelvorsorge.de/)

# Weitere Veranstaltungen des Regionalforums

## 31. August bis 03. September 2021

- 31.08.21 | 9-13h: Fachforum: Organisation und Betrieb von Interkommunalen Wirtschaftsflächen
- 01.09.21 | 14-17h: Strategischer Handlungsrahmen für die Region Köln/Bonn
- **02.09.21 | 14-17h: Fachforum: Innenentwicklung dreifach nutzen!**
- 03.09.21 | 9:30-13h: Fachforum: RadPendlerRouten – Koordinierung und Kooperation, Netze, Qualitäten und Herausforderungen
- 03.09.21 | 16-18h: Agglomerationsprogramm Region Köln/Bonn: Prozess, Ziele und Ambition *(definierter Teilnehmerkreis – HVBs, Regionalräte, MdLs und MdBs der Region Köln/Bonn)*



→ Anmeldung unter: [www.agglomerationsprogramm.de/agglomerationsprogramm/regionalforum](http://www.agglomerationsprogramm.de/agglomerationsprogramm/regionalforum)



**... gemeinsam mit und für die Region!**





EUROPÄISCHE UNION  
Investition in unsere Zukunft  
Europäischer Fonds  
für regionale Entwicklung



EFRE.NRW  
Investitionen in Wachstum  
und Beschäftigung

**Vielen Dank  
und auf Wiedersehen!**

Regionalforum - 02.09.2021

REGION  
KÖLN  
BONN



AGGLOMERATIONS PROGRAMM

Quaestio  
FORSCHUNG & BERATUNG

STELLWERK  
Blees Bruns Kowald GbR

